

Munkkiniemen Floating Rangelle tarjolla uusi paikka

Helsingin ja Espoon rajalla sijaitsevalle Tarvon saaren Helsingin puoleiselle osalle valmistellaan kaavamutosta, jossa saaren huvilarakennukset suojellaan, alueen käyttötarkoitus määritellään sekä osoitetaan mahdollista lisärakennusoikeutta saunarakennukselle. Samalla tutkitaan vesigolfharjoitteluradan sijoittamista Lankiniemeen. Golfrataa ei merkitä asemakaavaan ja sen lupa olisi määräaikainen.

Tarvossa sijaitsee kaksi 1920-luvulta rakennettu kulttuurihistoriallisesti arvokasta rakennusta, jotka on myyty yksityiselle yrittäjälle. Uudessa suunnitelmassa on haettu vesigolfharjoitusradan ja Tarvon saaren rakennusten toiminnan synergiaetuja. Esimerkiksi vesigolfrataan liittyvät ravintolatoiminnot sijoitetaan Tarvon saaren rakennuksiin. Alueelle on suunnitteilla myös mahdollinen uusi saunarakennus.

Kaupunkisuunnitteluvirasto on kiinteistöviraston pyynnöstä valmistelemassa väliaikaista sijoitusta koskevaa lausuntoa kelluvasta vesigolfharjoitteluradasta. Kiinteistövirasto on vuokrannut vesialuetta Floating Range Oy:lle vesigolfradan sijoittamista varten Munkkiniemen uimarannan vierestä. Hankkeen sijainti, toiminta ja suunniteltu rakentaminen on aiheuttanut kuitenkin vastustusta, jonka johdosta yhtiö esittää vuokra-alueen siirtoa. Uusi alue sijaitsee lähellä Tarvon saaren johtavaa siltaa. Toiminnan vaatimat autopaikat ovat sijoitettavissa Ritokalliontien ja Turunväylän väliselle alueelle.

Kelluvan radan leveys rannan suunnassa on noin 150 m, pituus rantaviivasta merelle päin noin 200 m ja kokonaispinta-ala on n. 3 ha. Radan lyöntilaiturissa on yhteensä 25 lyöntipaikkaa. Laiturikokonaisuus on 75 m leveä ja se katetaan kevyin katosrakentein. Radan turvasektori on eristetty pallonkeräyspuomein ja varoituspoijuin, minkä päälle on kiinnitetty turvaverkko. Kaikki rakennelmat ovat kelluvia ja ne ankkuroidaan pohjaan. Rannalle ei rakenneta pysyviä rakenteita.

Golfratahanke ei estä vesiliikennettä eikä aiheuta haittaa Munkkiniemen uimarannalle, eikä välittömässä läheisyydessä ole naapureita. Hanke on kotimainen innovaatio ja kokeilu. Sen avulla pyritään luomaan kaikille mahdollisuus tutustua golfharrastukseen ilman välineinvestointeja tai green cardeja.

(Lähde: Helsingin kaupunki, Kaupunkisuunnitteluviraston tiedote)

Hankkeita koskeva **keskustelutilaisuus** järjestettiin **keskiviikkona 19.11.2008 klo 18 – 20** Munkkiniemen Yhteiskoulun auditoriossa, Laajalahdentie 21. Hankkeista kertoivat sekä yrittäjät että kaupunkisuunnitteluviraston edustajat. Asukkailla oli tilaisuudessa mahdollisuus esittää kysymyksiä ja kertoa näkemyksensä.

Floating Range Oy:n Tekninenjohtaja esitteli alueelle kaavaillun suunnitelman. Floating Range ja Tarvon alueella sijaitsevien rakennusten omistaja ovat sopineet alustavasti yhteistyöstä, jossa kunnostettavat rakennukset sekä alueelle kaavaillut saunat ja venelaituri muodostaisivat range toiminnan kanssa virkistystoiminta käyttöä palvelevan kokonaisuuden.

Floating Range Oy:n tavoitteena on aloittaa rangen toiminta keväällä 2009 ja muiden kaavaintujen palvelujen liittäminen tapahtuisi rakennusten valmistuttua.